

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	5,000円

防犯配慮型の2LDK

24時間緊急通報システム、カードキー、通風良好、南庭、南面リビング、防犯ガラス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	棒屋第9住吉ハイツB		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス19分 和合町 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	60.01m ²	向き	南
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月28日
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯、BS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン3台、カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 D-roomCardキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 入町費: 500円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年1月25日

No.0000008416

静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%