

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

通勤にも便利な立地の築浅 1LDK★

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルメリア		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵東2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス27分 追分南 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46㎡	向き	南東
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代:51,700円 消毒施工料:17,050円 入町費:700円 [月次費用] 自治会費:500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 家賃総額の1%/月々 初回保証料10000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.0000008377

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%