

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

## 生活至便な高丘エリアの2DK

2 F 以上,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン青葉台 No.5		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス35分 追分 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(7.75畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42㎡	向き	南東
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,給湯,室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:13,200円 内装工事費(ペット無):88,000円 内装工事費(ペット飼育時):110,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 火災保険料:1,100円 ペット飼育時賃料増額:2,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 エゴス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

情報更新日2026年4月12日

No.000008351



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%