

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

3DK 2LDKへチェンジ済み！

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,内装リフォーム済,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エル・コンフォール		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 銭取 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	58.5㎡	向き	南
築年月	1983年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 保険・24時間サポート:2,200円 [備考] ペット飼育時:1頭につき賃料+2,000円/月		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の30% / 初回 更新時10000円 / 年 月額手数料300円 + 税		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0000008348

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%