

FOR RENT

賃料	管理費等
41,500円	3,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	آپーション智秀 4C号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西山町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス35分 西山団地 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.74㎡	向き	南西
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850円/月～ 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[月次費用] くらしーど24：880円 自治会費：475円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：総賃料等50% 月額保証料：1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000008345

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%