

FOR RENT

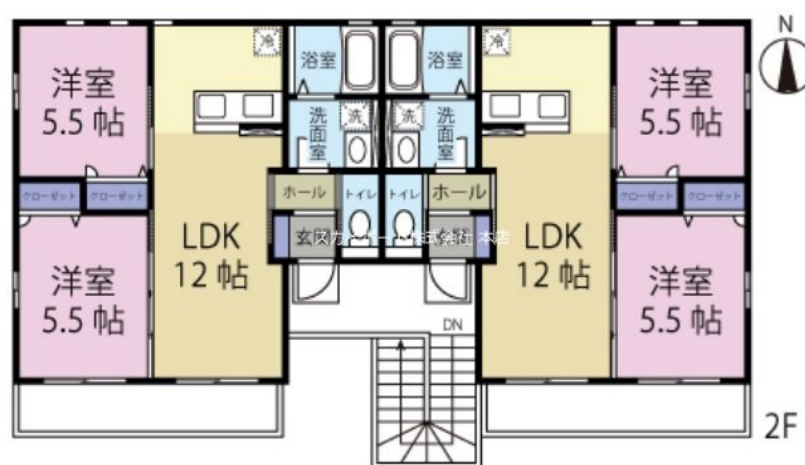
賃料	管理費等
66,000円	4,000円

メゾネット,角住戸,南庭,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	アイリス		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山 4 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス30分 半田 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.85㎡	向き	南東
築年月	2001年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 6,600円 退去時清掃費用: 74,000円 [月次費用] しずなびライフサポート: 2,200円 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.2% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.0000008252

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	