

FOR RENT

賃料	管理費等
80,500円	4,000円

2F以上,カードキー,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	D-room高丘西		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス34分 瑞穂小学校 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57.96㎡	向き	南西
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月6日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 750円		
入居諸条件	ペット可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額: 賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.000008218



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	