

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンコートA		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区染地台 1 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス41分 染地台一丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.92㎡	向き	南東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 自治会費（単身） / 年：6,000円 自治会費（世帯） / 年：12,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須（日本賃貸保証） 初回：家賃総額の30% 月額：賃料総額 1 %		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000008110

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	