

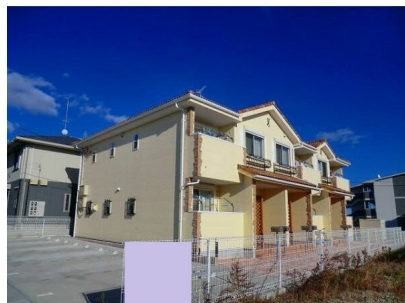
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 3,000円 |

## 無料Wi-Fi付の対面キッチンアパートが登場。染地

角住戸,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                               |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | -                                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                  | 保証金  | 1ヶ月       |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | きらん                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市浜名区染地台2丁目                                                    |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東海） 浜松駅 バス30分 染地台三丁目 バス停徒歩7分                                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(12.5畳)                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                          |      |           |
| 専有面積     | 44.4㎡                                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2012年3月                                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                    | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可                                              |      |           |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー洗面台,シューズボ                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒料: 16,500円<br>[月次費用] シャークやくんネット24: 1,600円 駆け付けサービス: 900円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 (日本賃貸保証) 初回: 賃料総額50% 月額: 賃料総額1.5% (日本国籍) ※外国籍・高齢世帯              |      |           |
| 備考       |                                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.0000008056

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |