FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	1,000円

２Ｆ以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	8.8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マーマレード		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス43分　萩野原橋　バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(14.75畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	60.99㎡	向き	南東
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円　自治会費／年：12,000円 [月次費用]　水道料：3,500円　２台目駐車場：3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　家賃総額の50%／初回　更新時10000円／年　月額手数料300円　税		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日　No.0000008033

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2113670　物件管理コード：1123303071430000015771

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。