FOR RENT

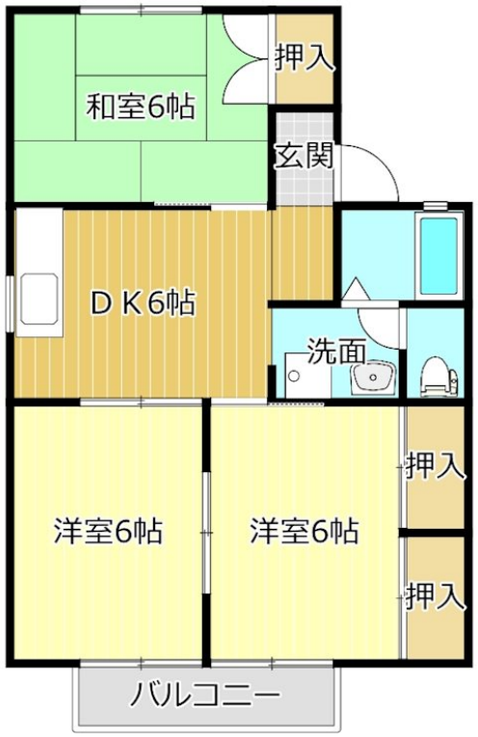
賃料	管理費等
55,000円	3,000円

ダイワハウス施工の広々３ＤＫ★

２Ｆ以上,最上階,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンボール泉II		
物件所在地	静岡県浜松市中央区泉２丁目		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス25分　遠鉄ストアフードワン泉店　バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.89㎡	向き	南
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金]　内装工事費：88,000円　鍵交換費：22,000円 [月次費用]　スカイポートサポートサービス：1,320円　町会費：500円　火災保険料：1,100円　２台目駐車場：3,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　エポスカード：家賃総額の50%／初回（最低15,000円）　家賃総額の1.5%／月々（最低300円）		
備考			

情報更新日2025年11月15日

No.0000008022

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2113670　　物件管理コード：112330307143000015760

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。