

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,500円

## 新築、ZEH\_M、ネット無料

24時間緊急通報システム、2F以上、L字型バルコニー、カードキー、最上階、上階無し、通風良好、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-Hills城北		
物件所在地	静岡県浜松市中央区城北2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 和地山 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(12.95畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.33m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、BS、TVインターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガス給湯、キッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 56,100円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 18,000円、月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考			

情報更新日2026年1月6日

No.0000007917



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%