

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	1,000円

ペット可、角部屋、2DK

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アークガーデン和合D・E・H		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス35分 オートレース場 バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.5㎡	向き	南東
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月25日
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去時修繕費: 80,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円 [備考] ペット飼育時: 退去修繕費用+40,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 月額総賃料50% (最低保証料20,000円) / 初回 更新時10,000円 / 年 月額		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.0000007896



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%