

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 35,000円 | 3,000円 |

2F以上,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | -                                                  | 礼金   | -   |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 5万円 |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | FOREST F                                           |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区萩丘2丁目                                     |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス21分 萩丘住宅 バス停徒歩3分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(11畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 25.92㎡                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1988年10月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                    |      |     |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー, |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町会費:500円 水道料:2,500円 くらしーど:880円              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可 飲食店不可 ルームシェア不可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料40000円 月額保証料400円+税                         |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月6日

No.0000007883

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |