

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 30,000円 | 0円   |

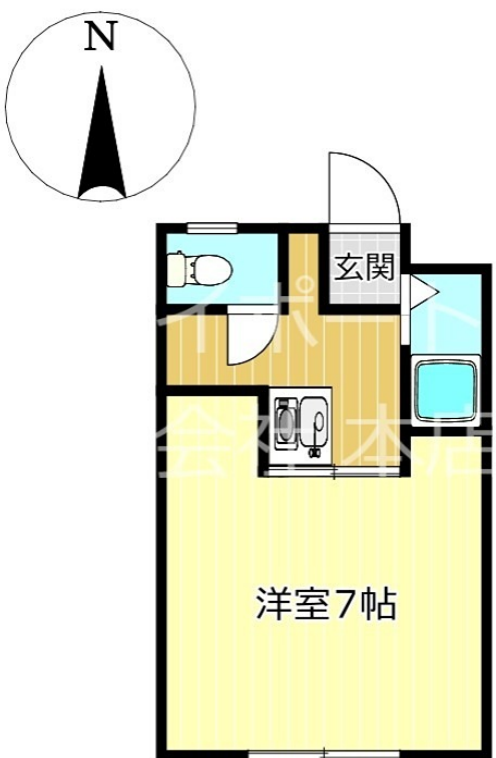
## 買い物至便、駐輪場あり

2 F 以上,最上階,上階無し,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ゆうハウス   |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区北寺島町   |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス11分 北寺島 バス停徒歩4分   |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 17.11㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年5月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | ガス給湯,クッションフロア,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,ユニットバス,給湯,室内洗濯  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 内装工事費:66,000円 鍵交換費用(シリンダー):13,200円<br>[月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 火災保険:1,000円<br>自治会費:500円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身限定  |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.000007843



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |      |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |