

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

## 買い物至便、駐輪場あり

2 F 以上,最上階,上階無し,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゆうハウス		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北寺島町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス11分 北寺島 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.11㎡	向き	南
築年月	1992年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガス給湯,クッションフロア,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,ユニットバス,給湯,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 内装工事費:66,000円 鍵交換費用(シリンダー):13,200円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 火災保険:1,000円 自治会費:500円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 エボス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.0000007843



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%