

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	0円

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 電子キー, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオンクレーク		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス28分 三方原営業所 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	43.35㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 町費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 学生不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃等総額の50% (36750円)、月額保証料800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.000007757

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%