

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

ハウスメーカー施工の1LDK★

1フロア2住戸,角住戸,当社管理物件,南庭,南面2室,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キャピタル		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北1丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス35分 高丘北会館東 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.3㎡	向き	南東
築年月	2002年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] 内装工事費:77,000円 鍵交換費(ディンプル):19,800円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 火災保険料:1,000円 自治会費:450円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々(最低300円) 引落手数料・更新料な		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日

No.0000007642

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%