

FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	3,000円

洋室9.5帖、バス・トイレ別！

2 F 以上,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシティ I		
物件所在地	静岡県浜松市中央区根洗町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス45分 三方原墓園 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.84㎡	向き	南東
築年月	1976年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] デジタルキーメンテナンス費用：4,400円 火災保険：18,000円 [月次費用] 水道料：1,650円 スカイポートサポートサービス：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス：家賃総額の60%/初回（最低保証料30,000円） 更新時10000円/年 月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.0000007641

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	客付	100%