

FOR RENT

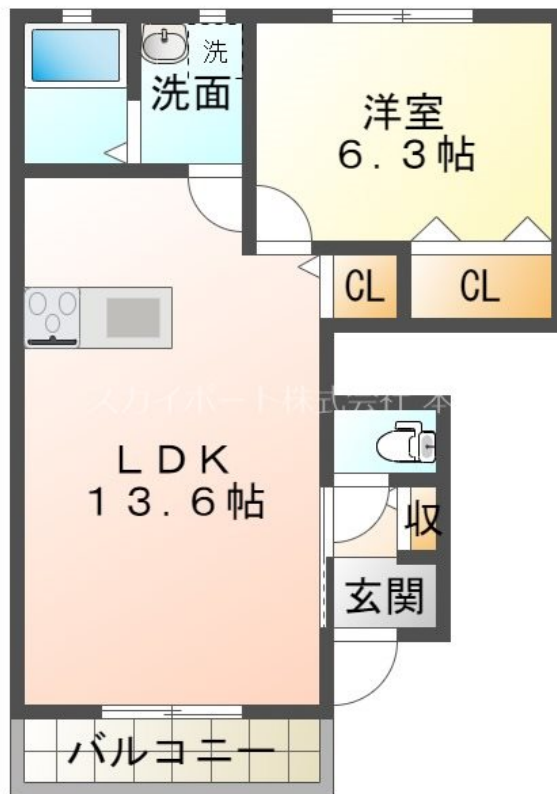
賃料	管理費等
63,000円	2,000円

ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイスヒル		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス34分 大竹医院 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.01㎡	向き	南東
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, カウンターキッチン, ガス給湯, グ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,000円 自治会費年払い: 4,800円 地区費年払い: 1,200円 ルームクリーニング料金: 46,200円 鍵交換費: 22,000円 [備考] 清掃不足金2000円(年1回)		
入居諸条件	事務所不可 二人可 飲食店不可 单身可		
保証会社	必須(オリコ) 家賃等総額の30%/初回、家賃等総額の1%/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.0000007616

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	