

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,500円	3,900円

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2x4工法, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン・パラッツォ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和光町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス60分 湖東東 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.02㎡	向き	南東
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2750円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, クローゼット2		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 56,500円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 1,000円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須(ハウスリーブ) 家賃総額の2.2%/月々 初回保証料22000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.000007587



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	