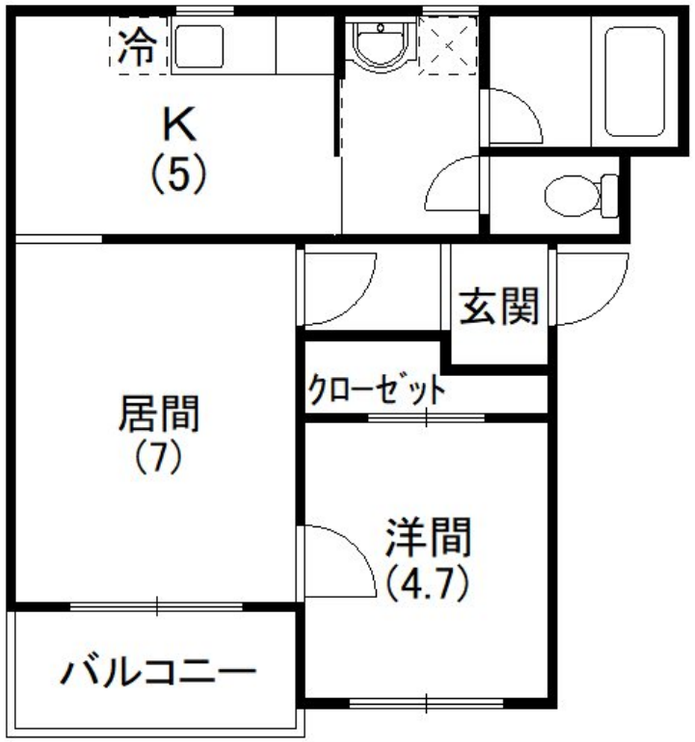
FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

２Ｆ以上,陽当たり良好,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



404	403	402	401
304	303	302	301
204	203	202	201
104	103	102	101

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォードIII		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北４丁目		
交通	高台線_01_on　瑞穂橋　バス停徒歩6分 遠州鉄道　上島駅　徒歩76分		
間取詳細	K(5畳) LD(7畳) 洋室(4.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.21㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)　駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボック		
その他費用	[一時金]　退去負担金：50,000円　デジタルロック電池交換費：2,200円 [月次費用]　水道料：3,300円　自治会費（単身）：650円　自治会費（ファミリー）：800円　2台目駐車場（並列）：3,000円　2台目駐車場（縦列）：2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須　アライブ賃貸保証　初回：賃料等の50%　月額：支払総額の1.5% 更新：10,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月6日

No.0000007579

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2113670　　物件管理コード：112330307143000015328

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。