

# FOR RENT

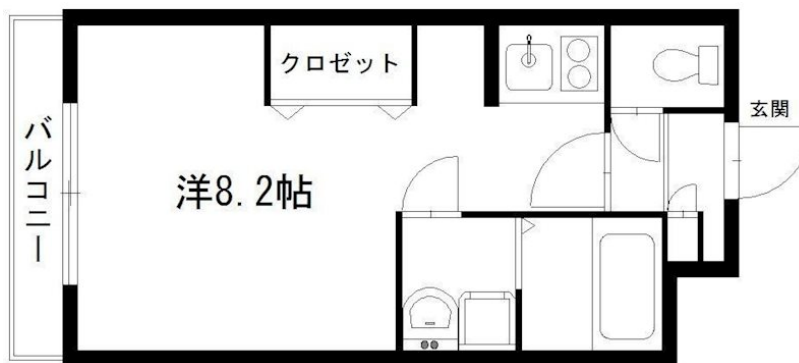
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 39,000円 | 0円   |

南面バルコニー,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                         |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フレッシュタウンSUGIMOTO                                           |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区三方原町                                              |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東海） 浜松駅 バス43分 三方原協働センター バス停徒歩2分                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳)                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                            |      |    |
| 専有面積     | 24.7㎡                                                      | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年1月                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                            |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロゼット,シ        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約一時金: 80,000円<br>[月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 自治会費: 200円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身限定                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 家賃総額の2% / 月々 初回保証料30,000円                               |      |    |
| 備考       |                                                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.0000007550

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |