

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リュミエール 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区泉4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス44分 泉四丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.76㎡	向き	南西
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月14日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:60,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池:2,750円 [月次費用] 町費:500円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円 家賃総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.0000007507

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%