

FOR RENT

賃料	管理費等
23,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレシア佐鳴		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス24分 東彦尾 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.36㎡	向き	南東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 5500円/月 ~ null駐車可		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 内装工事費: 50,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス: 賃料合計の50%/初回 賃料合計の1.5%/月々 引落手数料・更新事務手数料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.000007504

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%