

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エース 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西 6 丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス42分 イオンタウン浜松葵 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.99㎡	向き	南東
築年月	2000年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[一時金] 町入会金: 1,000円 [月次費用] くらしーど24: 880円 自治会費: 450円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の50%(最低25,000円)、更新: 10,000円/年、振替手数料1.5%(税込)/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.000007486



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%