

FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メイプルTSS		
物件所在地	静岡県浜松市中央区城北2丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス13分 静岡大学 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.49㎡	向き	東
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 66,000円 無料ネット初回事務手数料: 3,300円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 水道料: 2,500円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 自治会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 JPMC: 家賃総額の60%/初回 (最低30,000円) 更新時10000円/年 月額手数料400円+税		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.0000007478

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%