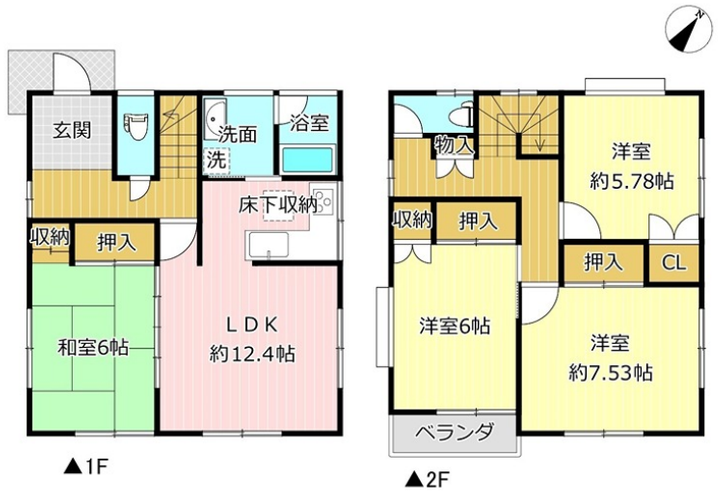
FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

ダブルロック,玄関ポーチ,当社管理物件,南面３室,内装リフォーム済,畳張替済,壁紙張替済,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	葵西4丁目貸家		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西４丁目		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス44分　三方原西　バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7.53畳) 洋室(5.78畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	95.9㎡	向き	南
築年月	1995年7月18日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3台駐車可		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,Ｌ字型キッチン,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グ		
その他費用	[一時金]　内装工事費：165,000円　鍵交換費：22,000円 [月次費用]　スカイポートサポートサービス：1,320円　火災保険：1,100円 [備考]　自治会費は入居後実費　※定期借家契約（2年）再契約時手数料22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須　エポスカード：家賃総額の50%／初回　家賃総額の1.5%／月々　引落手数料・更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日　No.0000007467

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2113670　物件管理コード：1123303071430000015219

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。