

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,出窓,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	6万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルグランわごう		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス29分 オートレース場 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46.37㎡	向き	南東
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,インターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャ		
その他費用	[月次費用] 自治会費:400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:家賃総額の50%、集送金手数料330円/月、更新保証料:家賃総額の30%(他プラ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.0000007465

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%