

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, L字型バルコニー, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関リモコンキー, 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファステイツ浜松駅西		
物件所在地	静岡県浜松市中央区成子町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス6分 成子坂 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(18.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	68.54㎡	向き	東
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

情報更新日2025年8月2日

No.000007458



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%