

FOR RENT

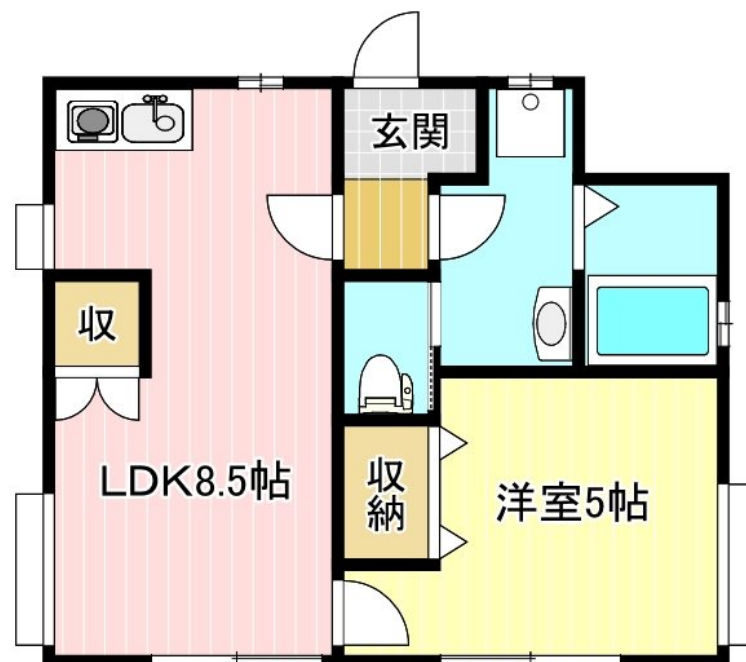
賃料	管理費等
41,000円	3,000円

1フロア1住戸,2面採光,ロフト,角住戸,通風良好,南面2室,南面リビング,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークレイビラ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北1丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス20分 銭取 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.54㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 66,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 保険・24時間サポート: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 家賃総額の30%／初回 更新時10000円／年 月額手数料300円＋税		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0000007391

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%