

FOR RENT

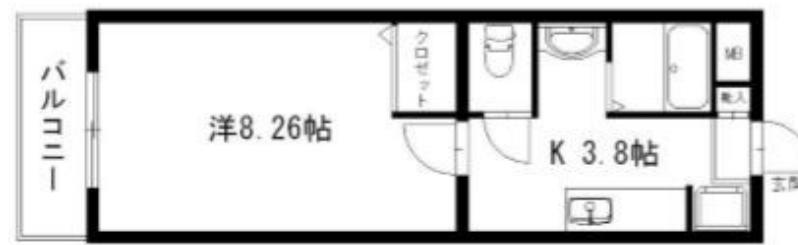
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 46,000円 | 0円 |

ダブルロック,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | モルト 102号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区高丘北2丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 高丘町農協 バス停徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.26畳) K(3.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 26.52m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2009年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月5日 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャンプードレッサー | | |
| その他費用 | [一時金] 契約一時金: 80,000円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 自治会費: 700円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料30,000円 家賃総額の2% / 月々 更新料なし | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.0000007358



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |