

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

ダブルロック,当社管理物件,デザイナーズ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレフラスト葵西B		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西 2 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス36分 初生町西 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(3畠)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.37m ²	向き	南東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャッター		
その他費用	[一時金] 内装工事費 : 66,000円 [月次費用] 自治会費 : 300円 カイボートサボットサービス : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 JPMC : 家賃総額の60%/初回 (最低30,000円) 更新時10000円/年 月額手数料400円+税		
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.0000007321



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%