

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	2,000円

1フロア2住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランディ・ケイ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北1丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス29分 高丘郵便局 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.4畳) LDK(19.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	89.3㎡	向き	南東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット2ヶ所, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 90,000円 鍵交換費: 11,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% (下限20,000円) 月額: 賃料等の1.5% (下限500円) 家賃引落手数		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月30日

No.0000007266

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%