

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 73,500円 | 5,500円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | びりか/ひより ひより | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区三方原町 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス52分 百園 バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.5畳) 洋室(6.1畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 46.92㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2023年12月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月27日 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35,000円、賃料等総額の1%+800円/月 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.000007188



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |