

FOR RENT

賃料	管理費等
28,000円	0円

角住戸,南庭,南面2室

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	西部第3ハイツ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス25分 銭取 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	22.5㎡	向き	南
築年月	1983年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,押入,給湯,洗面台,天井高シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:55,000円 鍵交換代:13,200円 入町費:500円 [月次費用] 24時間安心サポート:2,200円 町会費:600円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回:月額総賃料の80%、月額880円、更新10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.000007108



静岡県知事(7)第10841号
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
 静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
 TEL:053-414-5554
 E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%