

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

電子ロック,当社管理物件,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Avenue根洗		
物件所在地	静岡県浜松市中央区根洗町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス45分 三方原霊園 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(7畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	54㎡	向き	南東
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,シャワー付洗面台,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] ペット飼育時礼金プラス: 54,000円 [月次費用] 水道料: 2,750円 自治会費: 500円 スカポ-トザ-トサ-ビス: 1,320円 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス: 家賃総額の60%/初回 更新時10000円/年 引落手数料400円+税		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.0000006990

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%