

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

1フロア2住戸,角住戸,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコーボ松葉A		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 萩丘坂上 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.9㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去負担金: 80,000円 自治会入会金: 500円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料の50% 月額: 支払総額1.5% 更新: 10,000		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.000006962



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%