

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークハイツ萩丘		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス19分 市営グラウンド バス停徒歩5分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.4㎡	向き	南
築年月	1980年2月28日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 500円 鍵交換費: 11,000円 内装工事費: 77,000円 [月次費用] 自治会費: 600円 効休・トホ・トサ・ヒ・ス: 1,320円 火災保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.000006856



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%
仲介元付(専任)				