

FOR RENT

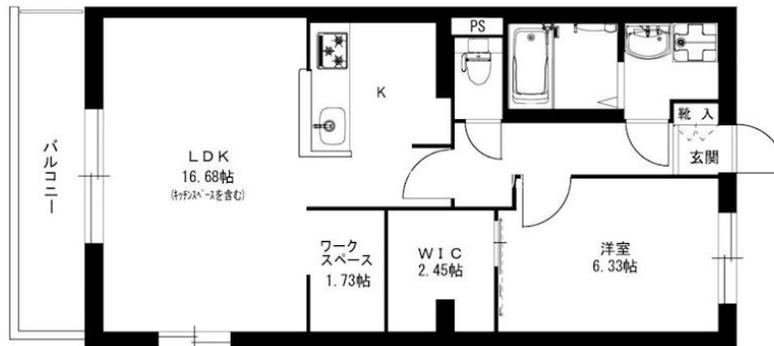
賃料	管理費等
74,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,通風良好,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,耐火構造,耐震構造,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ELPIS・Kira		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス47分 高丘郵便局 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.33畳) LDK(16.68畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	56.97㎡	向き	南東
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月4日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンタ		
その他費用	[一時金] 契約一時金:100,000円 ICカードキー代:6,600円 初回デジタルロック電池交換費:3,300円 [月次費用] 緊急サポート24:1,100円 自治会関連費:850円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:30,000円 月額利用料:総月額賃料の2% 更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.000006715

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%