

FOR RENT

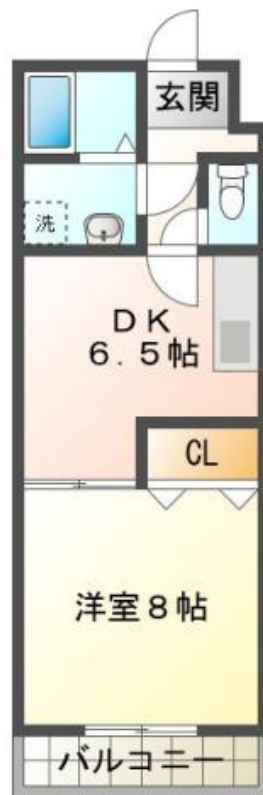
賃料	管理費等
55,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メイプルバンク		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス39分 追分上 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッションフロア		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 月額保険: 1,100円 FASS24: 1,100円 定額水道料: 3,850円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 家賃総額の1.5% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.0000006669

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	