

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルフィオーレ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス21分 萩丘住宅 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	45.9㎡	向き	南西
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月29日
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,U字型キッチン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 契約一時金:100,000円 自治会入会金:500円 [月次費用] 自治会費:600円 緊急サポート24:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回:30,000円 月額:毎月も総月額賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.0000006621

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	