

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	2,900円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レフィーノ 北斗		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス38分 曳馬野北 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(8畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	60.14㎡	向き	南東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:90,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町内会費:1,000円 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証委託料:22000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000006583

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%