

FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,電子ロック,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイレイズHIRAI		
物件所在地	静岡県浜松市中央区根洗町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス60分 根洗東 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス有,フローリ		
その他費用	[一時金] 内装工事費：66,000円 火災保険：18,000円 デジタルキーメンテ ナンス費用：4,400円 [月次費用] スカイポートサポートサービス：1,320円 水道料：2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 JPMC：家賃総額の60%/初回（最低30,000円） 更新時10000円/年 月額手数料400円+税		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.0000006576

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 （専任）	手数料 配分の割合	元付	客付	100%