

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

カードキー,メゾネット,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルカディア		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東三方町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス33分 赤松坂 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(8畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	64.8㎡	向き	南東
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円 ハウスクリーニング代:66,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の1%/月々 初回保証料10000円		
備考			

情報更新日2026年4月7日

No.000006561

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%