

FOR RENT

賃料	管理費等
48,500円	4,100円

2面採光,角住戸,通風良好,電子キー,南面バルコニー,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場



間取り	1R		
敷金	無	礼金	5.85万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハナミズキ 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区根洗町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス52分 大谷 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(12.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.9㎡	向き	南西
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町内会費:500円 24時間サポート費:330円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 家賃総額の2.2%/月々 初回保証料22000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.000006547



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%