

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,100円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレア SAKU		
物件所在地	静岡県浜松市中央区根洗町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス60分 豊岡 バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.26㎡	向き	南東
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 1,000円 roomサポート: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 家賃総額の2.2% / 月々 初回保証料22000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.000006546

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%