

—FOR RENT

賃料	管理費等
53,500円	2,300円

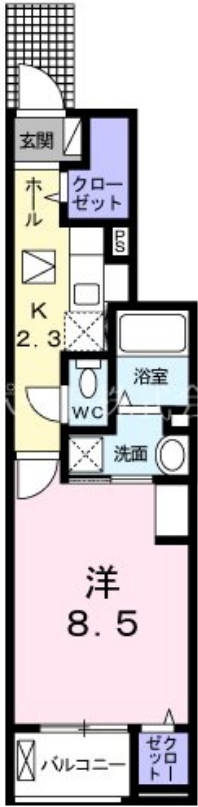
有玉エリアの築浅物件に待望の募集開始です！共

インナーバルコニー,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,2×4工法,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6.35万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ミライエ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台2丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス28分 有玉団地 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.25㎡	向き	南西
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,ク		
その他費用	[一時金] クリーニング費：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：700円 24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 家賃総額の2.2% / 月々 初回保証料22000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.0000006433

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	