

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

駐車場2台込、ネット無料

2面採光,角住戸,出窓,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーコート高丘 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス27分 高丘町東 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57.97㎡	向き	南東
築年月	1993年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッション		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:90,000円 鍵交換代:11,000円 [月次費用] Fサポートplus:2,420円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額保証料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.000006419



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%