FOR RENT

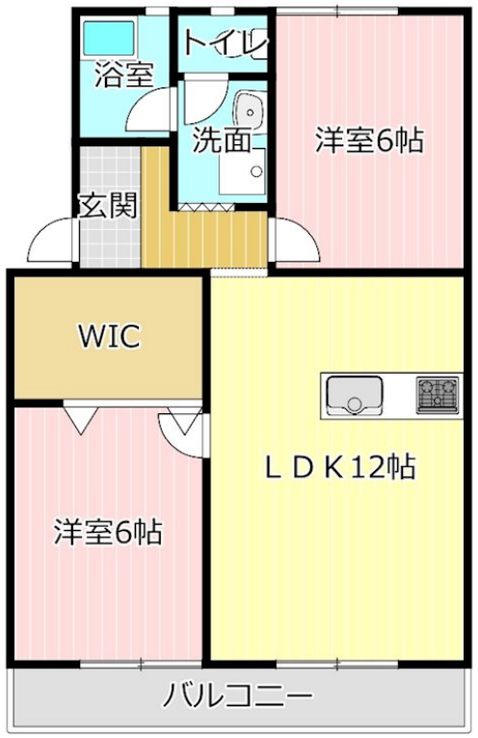
賃料	管理費等
44,000円	3,000円

リノベーション済みの2LDK★

角住戸,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	静帆マンション		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸５丁目		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス22分　泉町中　バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58㎡	向き	南
築年月	1982年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：11,000円　自治会入会金：500円 [月次費用]　FASS24：1,100円　月額保険：1,100円　自治会費：600円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料35,000円　家賃総額の1.5%／月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日　No.0000006402

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2113670　物件管理コード：11233030714300000014166

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。