

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,500円

2 F 以上,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ケイパレスII		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉1丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス18分 浜松学院大住吉 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53.3㎡	向き	南東
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月20日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,C A T V,T Vインターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 67,100円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000006389

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39

TEL:053-414-5554

E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	